

423102, СЕЛО НИЖНЯЯ КАРМАЛКА,  
УЛ.ЛЕНИНА, Д.44

423102, ТУБӘН КАРМАЛКА АВЫЛЫ,  
ЛЕНИНА УРАМЫ, 441 ЙОРТ

Тел.: (84396)2-39-47 ФАКС: (84396) 2-36-47

Email: [Nkar.Cmn2@tatar.ru](mailto:Nkar.Cmn2@tatar.ru)

от 17.12.2018 г.

№104

## **РЕШЕНИЕ**

### **Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан**

#### **О внесении изменений в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения от 8 августа 2017 года №53 «Об утверждении Правил благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Татарстан от 19 ноября 2018 года №92-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства в целом на территории Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан Совет Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Одобрить в первом чтении и вынести на публичные слушания проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан»

2. Опубликовать на информационном стенде:

- настоящее решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан».

- проект решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан» с графическими схемами (приложение № 1);

- порядок учета предложений граждан к проекту решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района

Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан»» и участия граждан в его обсуждении (приложение № 2);

- порядок проведения публичных слушаний по проекту решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан» (приложение № 3).

3. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан» 11 января 2019 года в часов по адресу: с.Нижняя Кармалка, ул.Ленина, д.44.

4. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений, изменений и дополнений решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан» в следующем составе:

1. Сибгатуллин Ринат Махмутович- руководитель Нижнекармалкинского сельского поселения;

2. Ханифова Фарида Ганижановна – заместитель руководителя Нижнекармалкинского сельского поселения;

3. Зенина Антонина Дмитриевна – ведущий специалист – бухгалтер.

5. Рабочей группе Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района доработать проект решения с учетом предложений, высказанных на публичных слушаниях и поступивших в ходе обсуждения, и внести на рассмотрение сессии Совета сельского поселения.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить оставляю за собой

Глава, председатель Совета  
сельского поселения

Р.М.Сибгатуллин

Изменения в Правила благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Республики Татарстан от 19 ноября 2018 года №92-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Совет Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения от 8 августа 2017 года №53 «Об утверждении Правил благоустройства Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан следующие изменения:

1.1. Дополнить Правила главой «VIII. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий»

169. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий поселения, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения, территории поселения по согласованию закрепляются для их уборки и санитарного содержания за хозяйствующими субъектами и физическими лицами.

170. Хозяйствующие субъекты и физические лица вправе осуществлять уборку и санитарное содержание прилегающей территории в следующем порядке, если иное не предусмотрено законом или договором:

170.1. Управляющие организации - придомовая территория многоквартирных домов, а также земельный участок перед территорией многоквартирного дома со стороны главного фасада в радиусе 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.2. Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах предоставленного земельного участка, а также земельный участок перед территорией учреждения со стороны главного фасада в радиусе 10 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги) с других сторон - в радиусе 10 м;

170.3. Лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, вправе осуществлять уборку прилегающей территории в длину - на протяжении всей длины помещений, в ширину - на расстоянии 10 м либо до бордюра проезжей части (в случае расположения объекта вдоль дороги) в случае отсутствия договора с управляющей организацией;

170.4. Промышленные предприятия и организации всех форм собственности - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм;

170.5. Застройщик - прилегающие территории строительных площадок в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

170.6. Владельцы жилых домов - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и территория

перед домовладением на расстоянии 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.7. Владельцы нестационарных объектов (лотки, киоски, павильоны и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория предоставленного под размещение объекта земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.8. Управляющие компании рынков, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.9. Собственники или иные правообладатели зданий, сооружений - по периметру здания, сооружения или границы предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.10. Заправочные станции, расположенные в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках, - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы;

170.11. Гаражные кооперативы - территории в границах предоставленного земельного участка, прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы и подъездные пути к ним;

170.12. Места погребения - в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка;

170.13. Территории общего пользования - обязанности возлагаются на уполномоченные органы;

170.14. Правообладатели земельных участков - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и прилегающая территория на расстоянии 5 м от внешней границы земельного участка либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

170.15. Владельцы стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств - территория в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы земельного участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги).

2. Главы VIII-IX считать соответственно IX-X с нумерацией в соответствующем порядке.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационных стендах.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава, председатель Совета  
сельского поселения

Р.М.Сибгатуллин