



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2021

с.Черемшан

КАРАР

№ 514

**О тарифах на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению Черемшанского муниципального района на I полугодие 2022 года**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2022 года по 1 июля 2022 года:

- тарифы на жилищно-коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда Черемшанского муниципального района и собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления многоквартирным домом (Приложение №1);
- рекомендуемый тариф на жилищные услуги для собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, выбравших способ управления жилым домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (Приложение №2);
- базовую ставку за капитальный ремонт для собственников помещений многоквартирных домов Черемшанского муниципального района (Приложение №3);
- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём) для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда (Приложение №4).

2. Разместить настоящее постановление на правовом портале ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Черемшанского муниципального района в телекоммуникационной сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан Каримова И.И.

Руководитель  
Исполнительного комитета



И.Н. Шайдуллин

Приложение №1  
к постановлению Руководителя  
Исполнительного комитета  
Черемшанского муниципального района  
от « 28 » 12. 2021 г. № 514

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для  
собственников жилых помещений, не выбравших способ управления  
многоквартирными жилыми домами для нанимателей жилых помещений  
муниципального жилищного фонда в соответствии с Жилищным  
кодексом Российской Федерации**

№п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3	4
1	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,51
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,90
5	Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов	каждый месяц за 1 газовый котёл	150,0
6	Обследование вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,27
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21

Приложение №2  
к постановлению Руководителя  
Исполнительного комитета  
Черемшанского муниципального района  
от «28» 12. 2021 г. № 514

**Рекомендуемый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
для собственников жилых помещений, выбравших способ управления  
многоквартирными жилыми домами в соответствии с Жилищным  
кодексом Российской Федерации**

№п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3	4
1	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,51
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,90
5	Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов	каждый месяц за 1 газовый котёл	150,0
6	Обследование вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,27
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21

Приложение №3  
к постановлению Руководителя  
Исполнительного комитета  
Черемшанского муниципального района  
от «28» 12. 2021 г. № 514

**Базовая ставка за капитальный ремонт для собственников помещений  
многоквартирных жилых домов Черемшанского муниципального  
района**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3
Капитальный ремонт жилых помещений	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,11

Приложение №4  
к постановлению Руководителя  
Исполнительного комитета  
Черемшанского муниципального района  
от « 28 » 12. 2021 г. № 514

**Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

<b>Наименование платежа</b>	<b>Единица измерения услуги</b>	<b>Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)</b>
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,11